



Byggplats och byggherre

Fastighetsbeteckning
Ärende
Byggherrens namn
Byggherrens postadress, postnummer och ort
Byggherrens e-postadress
Bygglovets ärendenummer

Vänligen observera att:

Begäran om slutbesked ska inlämnas så snart byggnadsarbetena är färdiga. Byggnadsverket får inte tas i bruk förrän byggnadsnämnden utfärdat ett slutbesked. Om byggnaden används innan slutbesked utfärdats, kommer en byggsanktionsavgift att tas ut.

Härmed intygas att åtgärden är slutförd samt att samtliga punkter enligt fastställd kontrollplan är utförda.

.....
Datum

Lagstöd

10 Kap Plan- och bygglagen (PBL)

- 4 §** Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om byggnadsnämnden inte beslutar annat.
- 34 §** Byggnadsnämnden ska med ett slutbesked godkänna att en eller flera åtgärder som avses i 10 kap 3 § PBL ska anses slutförda och, i fråga om byggåtgärder, att byggnadsverket får tas i bruk, om
- byggherren har visat att alla krav som gäller för åtgärderna enligt lovet, kontrollplanen, startbeskedet eller beslut om kompletterande villkor är uppfyllda, och
 - nämnden inte har funnit skäl att ingripa enligt 11 kap PBL.
- 37 §** Byggnadsnämnden ska pröva frågan om slutbesked så snart nämnden har fått in eller skaffat sig det underlag som behövs för prövningen. Handläggningen ska ske skyndsamt. Om nämnden finner att det finns skäl för ett ingripande enligt 11 kap PBL, ska nämnden också handlägga den frågan skyndsamt.

9 Kap Plan- och byggförfordningen (PBF)

- 20-24 §§** Byggsanktionsavgift för att trots förbudet i 10 kap 4 § PBL ta en byggnad, en annan anläggning eller ett byggnadsverk i bruk innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Byggsanktionsavgiftens storlek beror på vilken åtgärd som utförts och anges i 9 kap 20-24 §§ PBF.

För effektivare och snabbare handläggning föredrar vi digitala handlingar och digital kommunikation. Mejla gärna din ansökan och dina handlingar till bygglovsavdelningen@helsingborg.se
Ansökan på papper skickas till Stadsbyggnadsförvaltningen, Bygglovsenheten, 251 89 Helsingborg.